

**DÉLIBÉRATION N° 5.03
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 20 SEPTEMBRE 2023
RÉGULIÈREMENT CONVOQUÉ LE 12 SEPTEMBRE 2023
À L'ESPACE RURAL D'ANIMATION À ANCÔNE
SOUS LA PRÉSIDENTE DE M. JULIEN CORNILLET**

L'an deux mille vingt-trois, le 20 septembre à 18 h 30, le Conseil Communautaire s'est réuni à l'espace rural d'animation à Ancône, sous la présidence de Monsieur Julien CORNILLET.

PRÉSENTS : M. Yannick ALBRAND, M. Bruno ALMORIC, Mme Valérie ARNAVON, Mme Anne BELLE, M. Pascal BEYNET, Mme Patricia BRUNEL-MAILLET, M. Daniel BUONOMO, Mme Régina CAMPELLO, Mme Françoise CAPMAL, M. Fermin CARRERA, M. Jean-Bernard CHARPENEL, M. Laurent CHAUVEAU, M. Daniel COIRON, M. Yves COURBIS, M. Julien DECORTE, M. Allain DORLHIAC, M. Julien DUVOID, M. Jean-Frédéric FABERT, Mme Christel FALCONE, Mme Marielle FIGUET, Mme Cécile GILLET, M. Norbert GRAVES, M. Jean-Michel GUALLAR, M. Hervé ICARD, M. Vanco JOVEVSKI, M. Damien LAGIER, M. Jean-Pierre LAVAL, M. Yves LEVEQUE, Mme Marie-Christine MAGNANON, M. Cyril MANIN, Mme Catherine MATSAERT, Mme Emeline MEHUKAJ, Mme Fabienne MENOVAR, Mme Sandrine MOURIER, M. Karim OUMEDDOUR, Mme Chloé PALAYRET-CARILLION, M. Eric PHELIPPEAU, Mme Françoise QUENARDEL, M. Christophe ROISSAC, Mme Ghislaine SAVIN, M. Michel THIVOLLE, Mme Sylvie VERCHERE, Mme Catherine VIALE, Mme Vanessa VIAU, M. Jean-Luc ZANON.

POUVOIRS : Mme Sandra CEYTE (pouvoir à M. Julien DUVOID), Mme Josiane DUMAS (pouvoir M. Karim OUMEDDOUR), M. Jacky GOUTIN (pouvoir à M. Damien LAGIER), M. Chérif HEROUM (pouvoir à M. Cyril MANIN), M. Laurent LANFRAY (pouvoir à Mme Patricia BRUNEL-MAILLET), M. Philippe LHOTTELLIER (pouvoir à Mme Anne BELLE), Mme Sandrine MAGNETTE (pouvoir à Mme Fabienne MENOVAR), Mme Florence MERLET (pouvoir à Mme Valérie ARNAVON), M. Laurent MILAZZO (pouvoir à M. Christophe ROISSAC), Mme Marie-Pierre PIALLAT (pouvoir à Mme Marielle FIGUET), M. Dorian PLUMEL (pouvoir à M. Julien DECORTE), M. Jacques ROCCI (pouvoir à Mme Marie-Christine MAGNANON), Mme Demet YEDILI (pouvoir à Mme Emeline MEHUKAJ),

EXCUSÉS : M. Hervé ANDEOL, Mme Maryline ROISSAC.

ABSENT : M. Karim BENSID-AHMED.

Secrétaire de séance : M. Christophe ROISSAC.

5.03 _ FICHE ACTION N° 95 - REDIMENSIONNEMENT DE LA CRÈCHE INTERCOMMUNALE POUSSIÈRE D'ÉTOILE (CLÉON D'ANDRAN) - PROGRAMME DE L'OPÉRATION, ENVELOPPE FINANCIÈRE PRÉVISIONNELLE ET RECOURS À UNE MAÎTRISE D'ŒUVRE PRIVÉE

Mme Marielle FIGUET, Vice-présidente, rapporteur, expose à l'assemblée :

La communauté d'agglomération de Montélimar-Agglomération, pour l'exercice de ses missions relevant de la Petite Enfance et du péri-extrascolaire, utilise sur la commune de Cléon d'Andran le même équipement : la Maison de l'enfance. Cet équipement de 540 m², présente aujourd'hui une capacité d'accueil insuffisante et ne peut assumer la hausse de fréquentation résultante des besoins de familles.

Saisissant l'opportunité du repositionnement du service Péri-école dans le bâtiment de l'école maternelle de Cléon d'Andran, il est envisagé le redimensionnement des services de la crèche et de RPE-LAEP dans le bâtiment existant.

Dans le cadre de cette opération, la capacité d'accueil de la crèche sera augmentée de vingt à vingt-cinq places et les créneaux horaires des RPE-LAEP augmentés.

En application du code de la commande publique relatif à la maîtrise d'ouvrage publique et à ses rapports avec la maîtrise d'œuvre privée (Livre IV – Titre III), il appartient au maître d'ouvrage, après s'être assuré de la faisabilité et de l'opportunité de l'opération envisagée, d'en déterminer la localisation, d'en définir le programme, d'en arrêter l'enveloppe financière prévisionnelle, d'en assurer le financement, de choisir le processus selon lequel l'ouvrage sera réalisé et de conclure, avec les maîtres d'œuvre et entrepreneurs qu'il choisit, les contrats ayant pour objet les études et l'exécution des travaux.

Pour la réalisation de cette opération classée dans le domaine « bâtiment », dont le programme figure en annexe de la présente délibération, l'enveloppe financière prévisionnelle est arrêtée à **1 080 000 € HT soit 1 300 000 € TTC**. Les marchés de travaux seront passés selon une procédure adaptée avec négociation. Le plan de financement annexé détaille les subventions prévisionnelles dont l'obtention conditionne la réalisation de l'opération dans le cadre de l'enveloppe nette TTC allouée lors du vote du projet de territoire.

Il est proposé de recourir à une maîtrise d'œuvre privée qui sera chargée des éléments de mission suivants :

- Avant-projet Sommaire et Définitif (APS et APD),
- Projet (PRO),
- Assistance apportée au maître d'ouvrage pour la passation des Contrats de Travaux (A.C.T.),
- Études d'exécution (EXE),
- Direction de l'Exécution des contrats de Travaux (D.E.T.),
- Assistance lors des Opérations de Réception et pendant la période de garantie de parfait achèvement (A.O.R.).
- Ordonnancement Pilotage et Coordination (OPC),

Ce marché de services, ainsi que les autres marchés publics de « services » d'une part, relatifs en particulier aux prestations, d'expertise, de coordination sécurité et de prévention de la santé, de contrôle technique et de « fournitures » d'autre part, relatifs au mobilier, feront l'objet de marchés passés conformément au code de la commande publique, au regard de leur nature et de leur montant.

Enfin, des demandes de subventions seront présentées, sur la base du programme de l'opération et/ou de l'avant-projet sommaire, selon les organismes financeurs, aux collectivités territoriales départementales et régionales et aux autres organismes financeurs.

Le Conseil communautaire, à l'unanimité, DÉCIDE :

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L.5211-1 et L.5211-9,

Vu le Code de la commande publique et notamment ses articles L.2123-1°, R.2123-1-1°,

R. 2131-12-1° et R.2172-3°;

Vu l'arrêté du 22 mars 2019 précisant les modalités techniques des éléments de mission de maîtrise d'œuvre confiées par des maîtres d'ouvrages publics à des prestataires de droit privé,
Vu le programme de l'opération Projet de Territoire n°95 – Redimensionnement de la Crèche Poussière d'Etoile (Cléon d'Andran) ci-annexé,

Après avoir entendu l'exposé précédent,
Après en avoir délibéré,

D'APPROUVER le programme de l'opération Projet de Territoire n°95 – Redimensionnement de la Crèche Intercommunale Poussière d'Etoile (Cléon d'Andran), qui figure en annexe à la présente.

D'ARRÊTER l'enveloppe financière prévisionnelle pour cette opération au montant susvisé de 1 080 000 € HT soit 1 300 000,00 € TTC.

D'APPROUVER le recours à une maîtrise d'œuvre privée pour une mission telle que précisée ci-dessus.

D'APPROUVER que la dévolution du marché de maîtrise d'œuvre s'opère dans le cadre d'une procédure adaptée conformément aux dispositions des articles précités du code de la commande publique.

DE DIRE que les crédits nécessaires seront inscrits au compte 2313 414.

D'AUTORISER Monsieur le Président ou son représentant à solliciter des organismes compétents l'obtention des subventions les plus élevées possible.

DE CHARGER Monsieur le Président ou son représentant de signer tous les documents afférents et de prendre toutes les dispositions nécessaires à l'exécution de la présente délibération qui peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal administratif de Grenoble dans un délai de deux (2) mois à compter de sa transmission au représentant de l'État dans le département et de sa publication

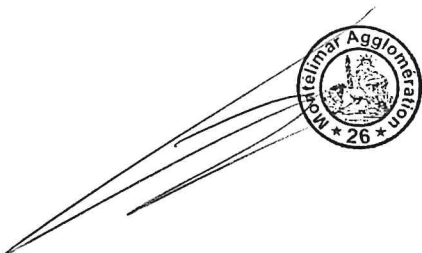
Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus,

POUR EXPÉDITION CONFORME

Fait à la Communauté d'Agglomération le 21 septembre 2023

Julien CORNILLET
Président

Christophe ROISSAC
Secrétaire de séance



A handwritten signature of Christophe Roissac in black ink, consisting of a long horizontal stroke followed by a stylized 'C' and 'R'.