

Projet de territoire

Montélimar-Agglomération
2015-2020

Développement Économique - Aménagement du territoire - Patrimoine - Vivre ensemble



Allan - Ancône - Bonlieu-sur-Roubion - Charols - Châteauneuf-du-Rhône - Cléon-d'Andran - Condillac - Espeluche - La-Bâtie-Rolland
La Coucourde - La Laupie - La Touche - Les Turrettes - Manas - Marsanne - Montboucher-sur-Jabron - Montélimar - Portes-en-Valdaine
Puygiron - Rochefort-en-Valdaine - Roynac - Saint-Gervais-sur-Roubion - Saint-Marcel-lès-Sauzet - Saulce-sur-Rhône - Sauzet - Savasse

■ LES ÉLUS REPRÉSENTANT MONTÉLIMAR-AGGLOMÉRATION



■ ÉDITO



Issue de la fusion de Montélimar-Sésame et de la Communauté de communes du Pays de Marsanne, Montélimar Agglomération comprend aujourd'hui 26 communes et plus de 61 000 habitants.

Le projet de territoire que vous allez pouvoir feuilleter et vous approprier, matérialise l'ambition que nous avons pour Montélimar Agglomération.

Véritable feuille de route pour les années à venir, ce projet traduit les grands choix d'investissements retenus pour la période 2015 - 2020.

Ils s'articulent autour de quatre volets d'action :

- L'économie.
- L'aménagement du territoire.
- Le patrimoine.
- Le vivre ensemble.

Ce projet constitue le socle du développement de notre territoire, que nous voulons durable et structurant. Grâce à lui nous donnerons vie aux priorités qui sont les nôtres, celles qui correspondent à vos attentes.

Parce que les enjeux sont importants et que l'attractivité de notre territoire dépend de nos choix et des actions que nous mettrons en œuvre, nous n'avons rien laissé au hasard.

Les élus de l'ensemble des communes, avec l'aide des services ont travaillé au cours de ces neuf derniers mois de l'année 2014 pour donner naissance à un projet partagé.

Un projet de territoire résolument tourné vers l'avenir.

Les investissements retenus perfectionneront le maillage de notre territoire en termes d'équipements et de services.

Ils renforceront le dynamisme et le rayonnement qui nous qualifient.

L'emploi restera la priorité numéro un de nos actions.

Nous entendons mettre en valeur l'ensemble des atouts de notre agglomération, préserver son âme et son identité.

Ensemble, nous posons dès à présent les fondations de ce que sera notre cadre de vie de demain.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'F' and 'R' followed by a long horizontal stroke that extends to the right and then curves downwards.

Franck Reynier
Maire de Montélimar
Député de la Drôme
Président de Montélimar Agglomération.

Sommaire

- **Emploi - Développement économique - p5**
- **Aménagement du territoire - p14**
- **Patrimoine - p21**
- **Vivre ensemble - p26**

Développement Économique

Une ambition pour notre territoire :
priorité à l'accueil d'entreprises,
à la création d'emplois et soutien aux
projets économiques et touristiques.





Château de Grignan



Gastronomie



Nougat de Montélimar



Palais des Bonbons et du Nougat

Gare Montélimar TGV



Gorges de l'Ardèche



Ferme aux crocodiles



Grotte Chauvet

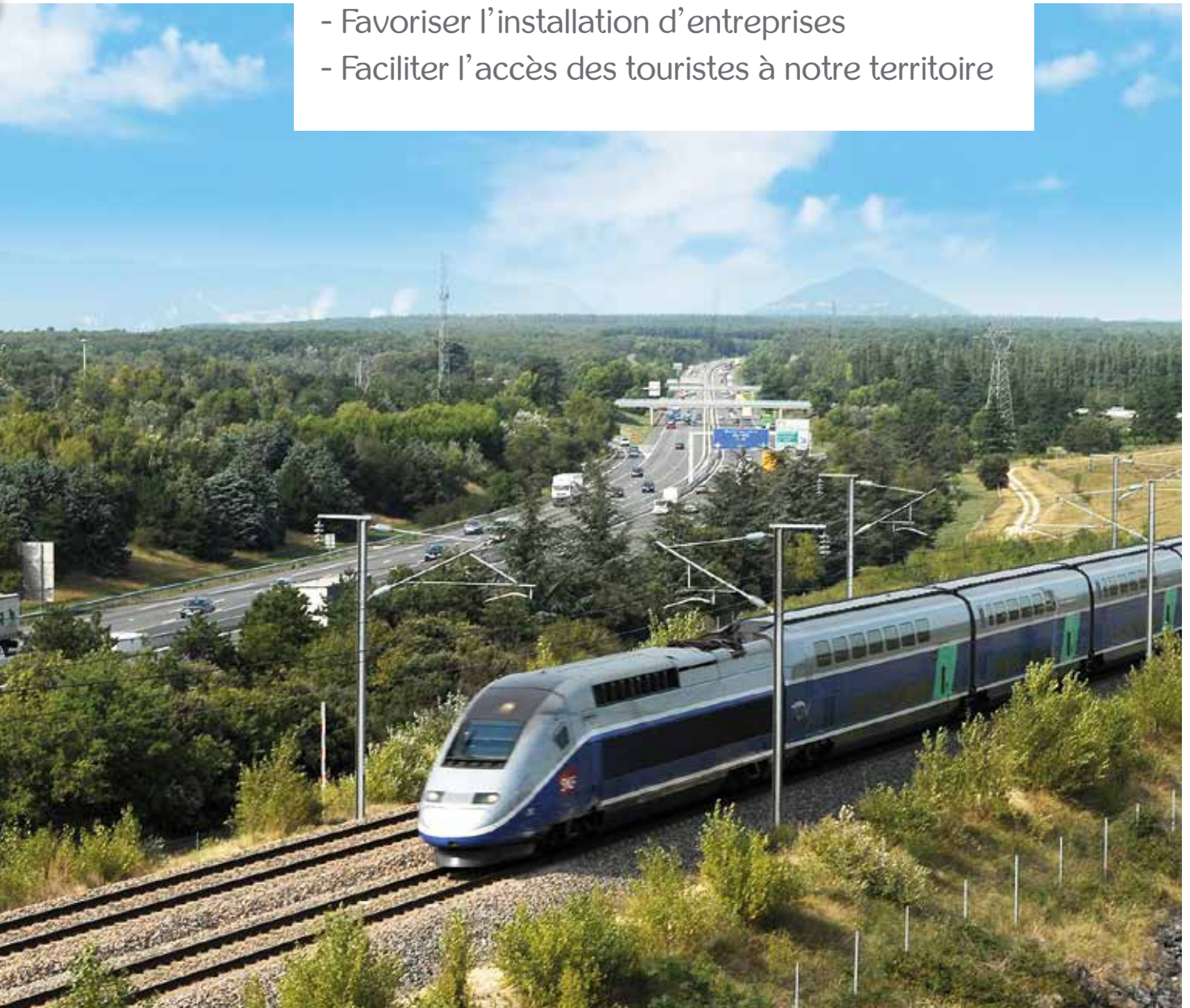


Musée européen de l'aviation de chasse

■ CRÉATION DE LA GARE

Gare Montélimar TGV Un outil de développement économique et touristique

- Garantir des dessertes TGV de notre territoire
- Favoriser l'installation d'entreprises
- Faciliter l'accès des touristes à notre territoire



■ ZONES D'ACTIVITÉS



Enseignes sportives, culturelles et de loisirs :
cinéma multiplexe, bowling, FNAC, Cultura...



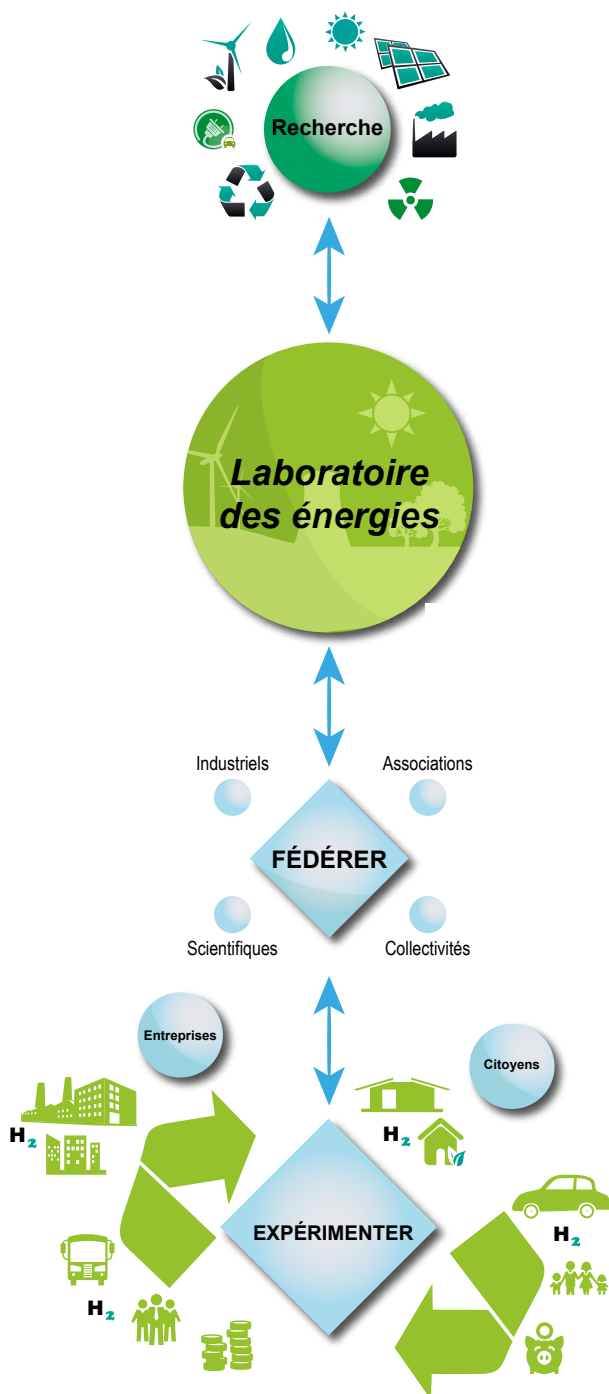
Zone d'activités de "L'Envol" au Nord de Montélimar

- Développement économique
- Création d'emplois
- Montélimar est LA destination commerciale du territoire
- Développer l'offre culturelle et de loisirs et éviter l'évasion commerciale



LABORATOIRE DES ÉNERGIES

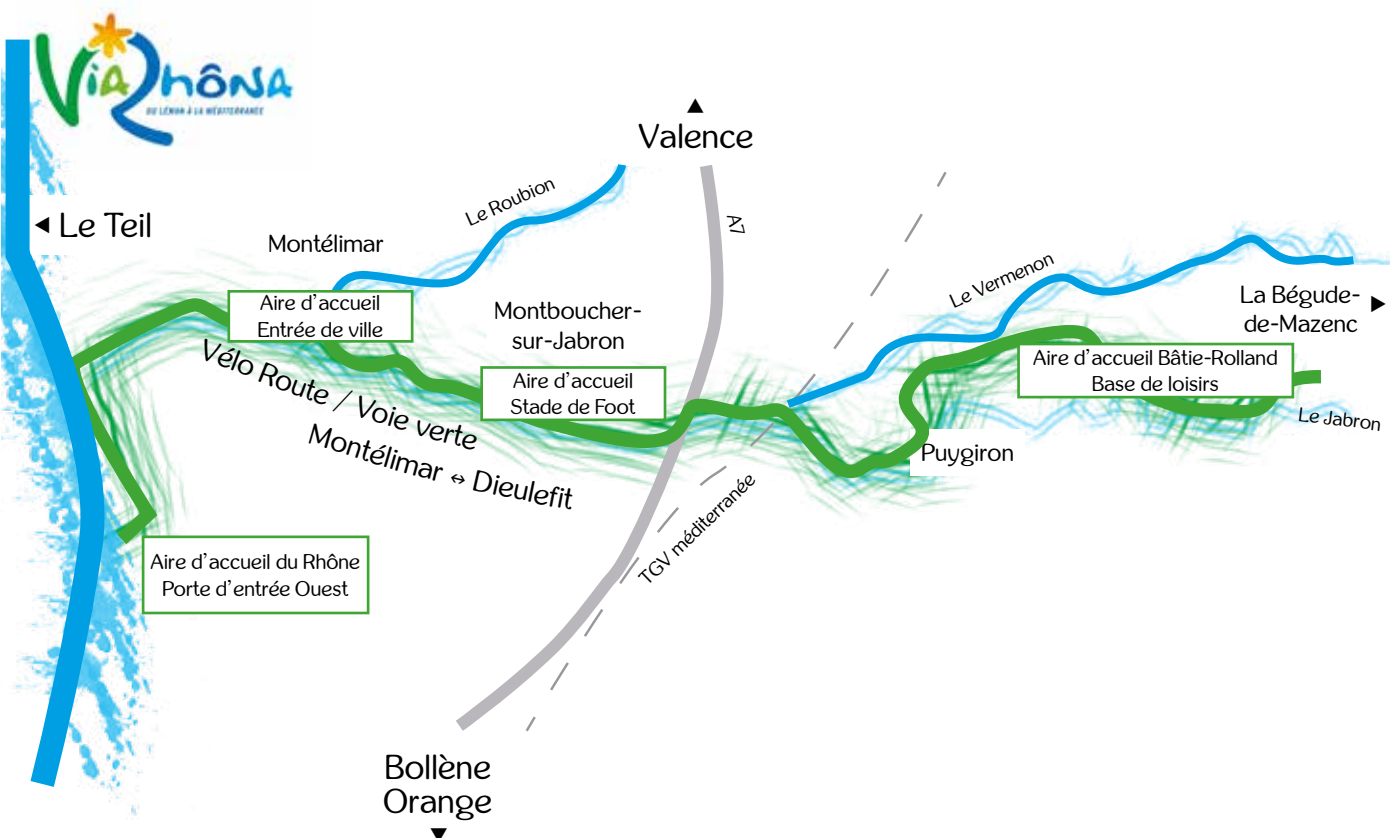
Pôle de recherche et d'expérimentation vers de nouveaux usages de consommation d'énergies





■ MODES DOUX, ITINÉRANCE, CYCLOTOURISME

Vélo Route / Voie verte de Montélimar Dieulefit



■ PARC D'ACTIVITÉS

Agrandissement des parcs d'activités

- Encourager les projets économiques
- Accueillir de nouvelles entreprises
- Permettre le développement des entreprises déjà implantées



Création d'un pôle d'activités liées à l'aérodrome

Conforter l'utilisation du Palais des Congrès

VERS LE TOURISME D'AFFAIRES



Développer l'offre hôtelière & restauration

- Promouvoir la consommation des produits locaux,
valoriser les savoir-faire et les producteurs

Aménagement du territoire

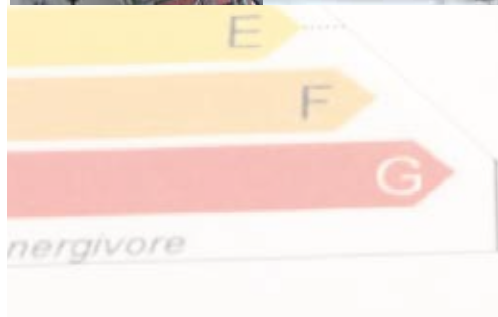
Avec ses 26 communes, Montélimar-Agglomération se projette dans les prochaines décennies, en se dotant de services performants et d'équipements structurants.



LOGEMENT

Optimisation de la performance énergétique & accessibilité

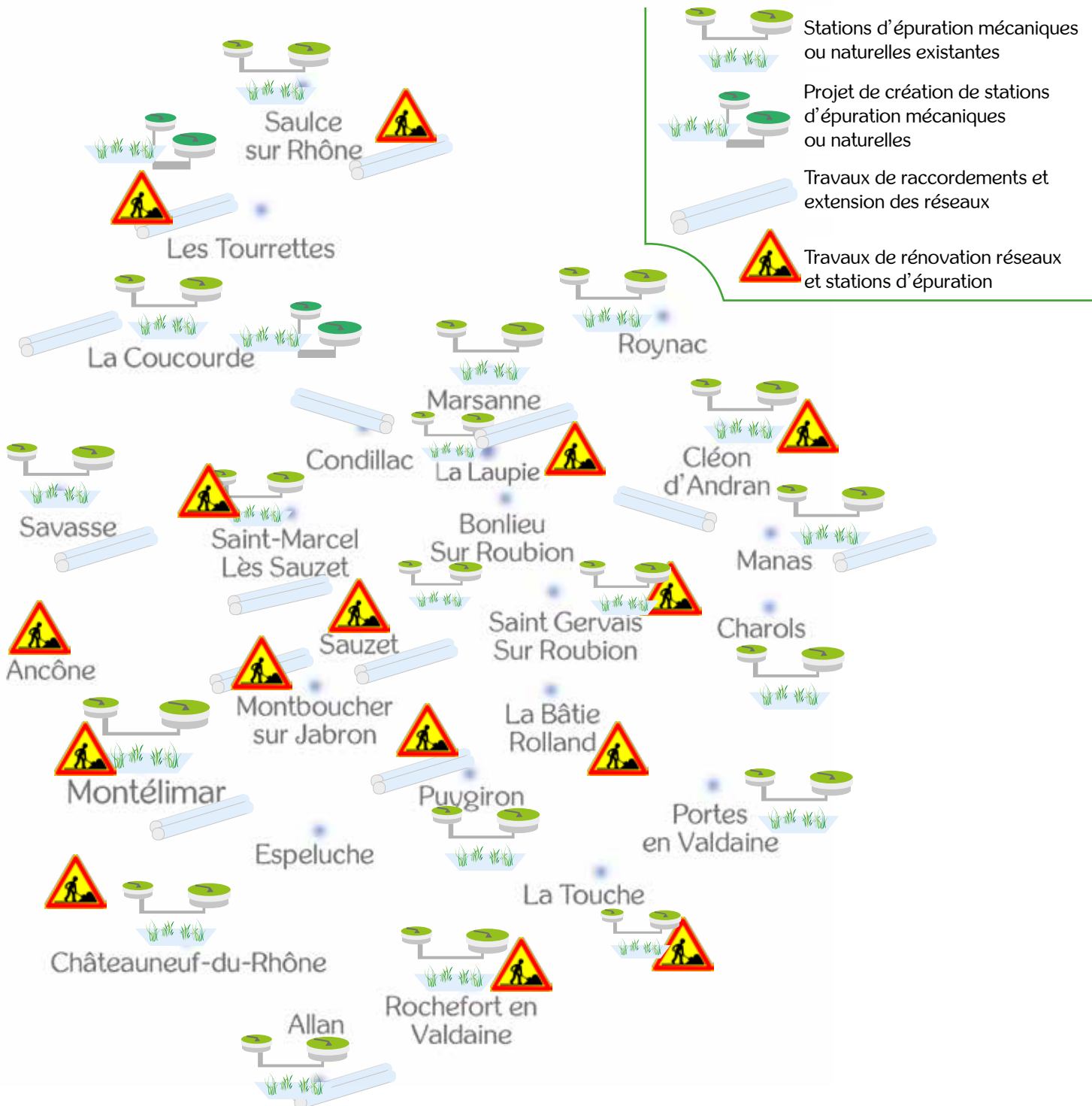
DES BÂTIMENTS INTERCOMMUNAUX



⌘ à suivre aussi...

- ▶ PLH : doubler les bénéficiaires de l'opération façades
- ▶ Aide à la construction de nouveaux logements sociaux
- ▶ Adapter des logements au handicap et au vieillissement
- ▶ Mettre en place le SCOT (Schéma de Cohérence Territoriale)

ASSAINISSEMENT



Travaux sur les réseaux d'eaux usées sur tout le territoire

- Extension et entretien des réseaux
- Création et entretien des stations d'épuration

⌘ objectifs :

- ▶ Amélioration du cadre de vie
- ▶ Préservation de l'environnement
- ▶ Développement du territoire



URBANISME ET TERRITOIRE

Installation de nouveaux conteneurs semi-enterrés sur le territoire



Urbanisme : accompagner & conseiller

GESTION MUTUALISÉE

- Instruire près de 2000 actes/ an pour le territoire
- Mutualiser pour économiser
- Pallier les désengagements de l'État
- Solidarité avec communes

⌘ à suivre aussi...

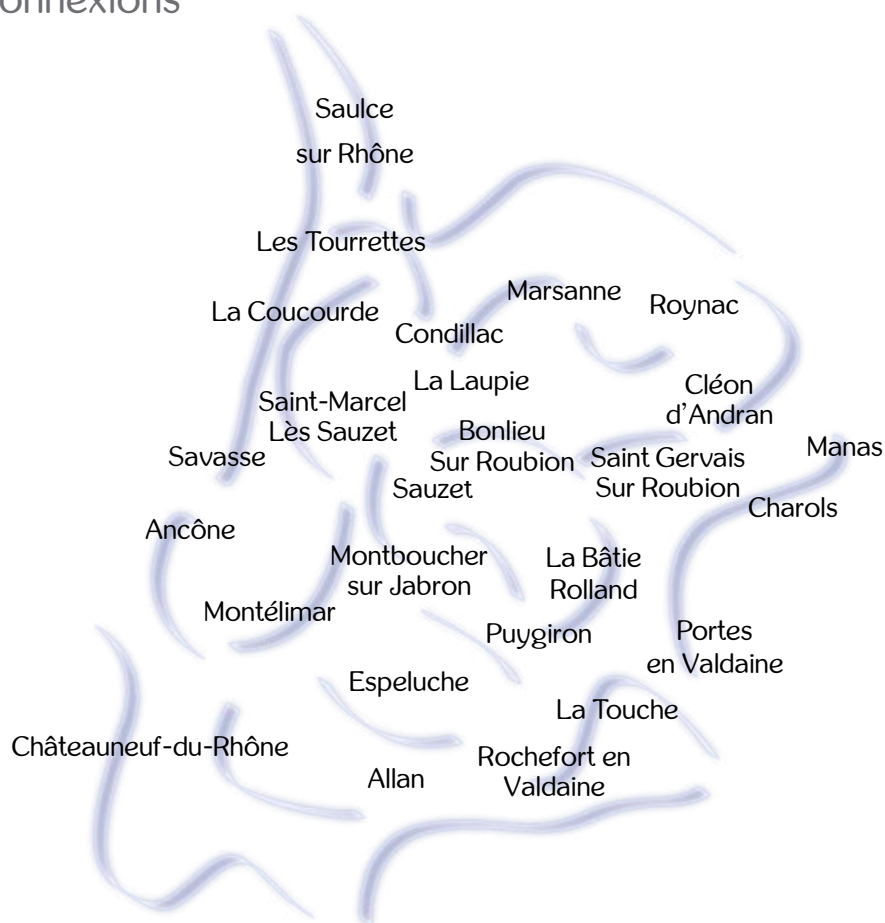
- ▶ Agir pour prévenir les risques liés aux inondations



■ FIBRE OPTIQUE

Couverture du territoire en haut débit

- Déploiement sur l'ensemble du territoire
- 2150 nouvelles connexions





Faciliter les déplacements sur le territoire

■ TRANSPORTS À LA DEMANDE

- Plus de dessertes
- Des déplacements facilités
- Un service amélioré



Patrimoine

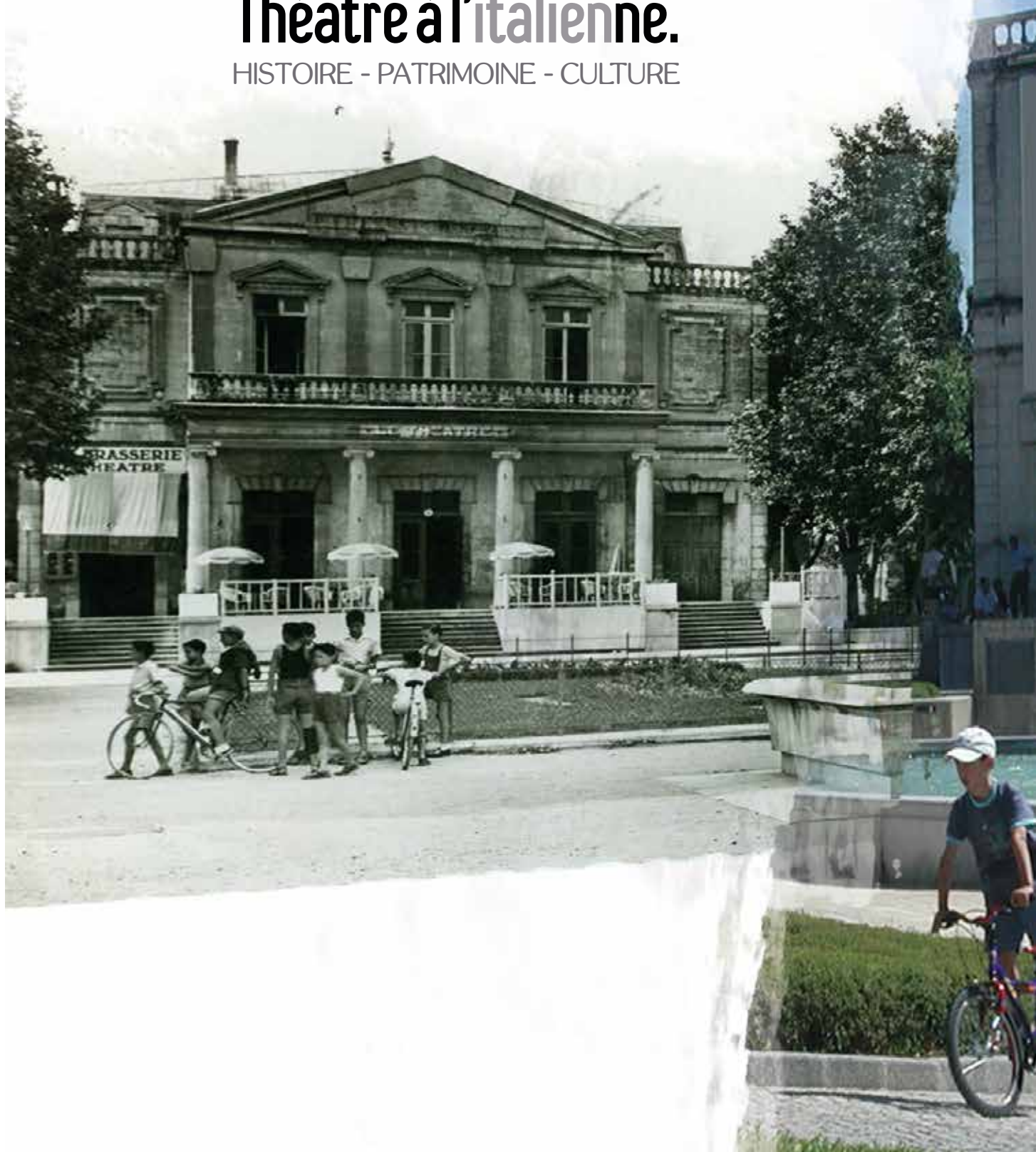
Valoriser le patrimoine historique, culturel, architectural existant. Les prochaines années permettront de conduire plusieurs projets d'envergure pour les habitants de notre territoire



■ THÉÂTRE INTERCOMMUNAL

Requalification dans l'esprit d'un Théâtre à l'italienne.

HISTOIRE - PATRIMOINE - CULTURE



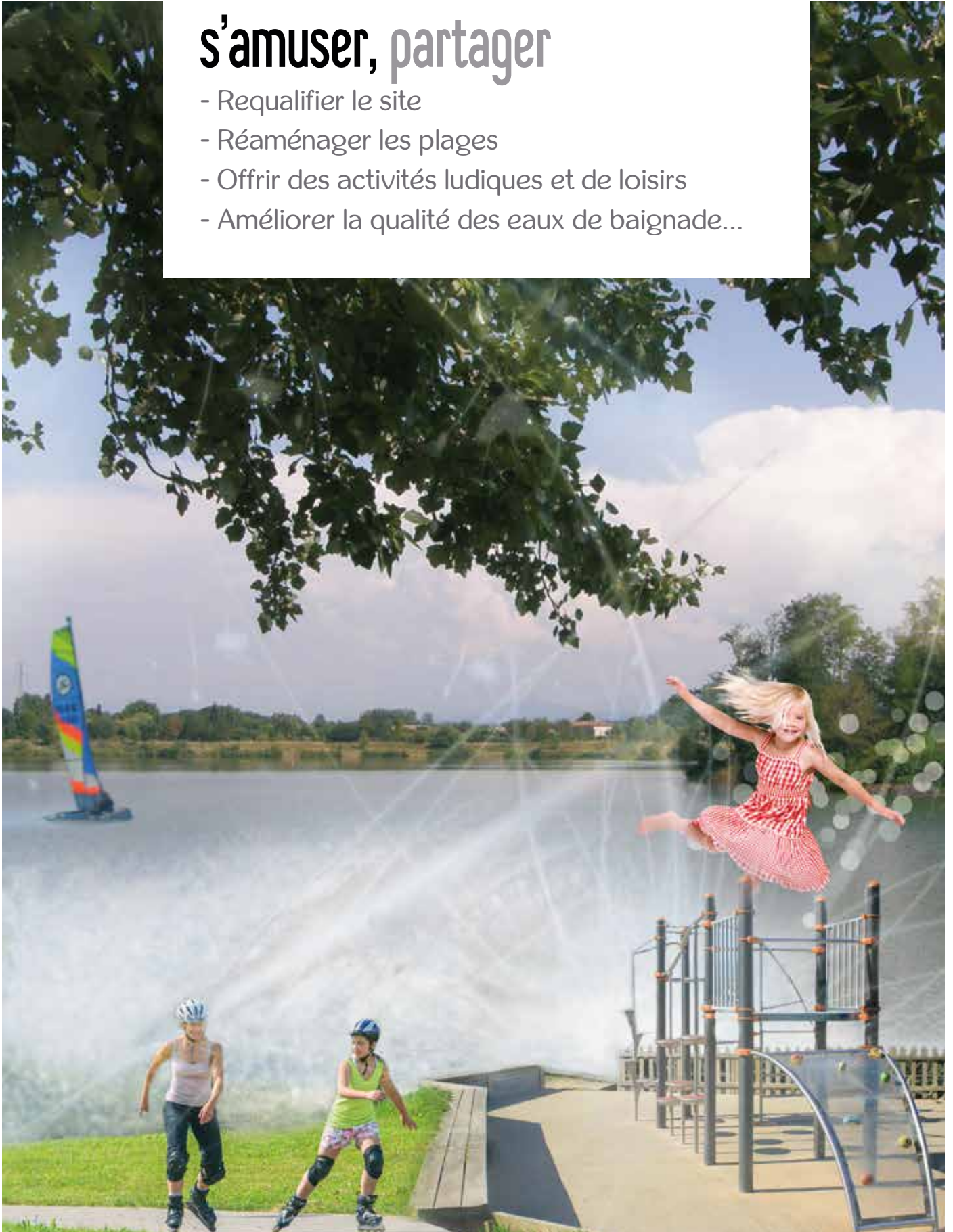
450 places

Théâtre - danse
lyrique



Base de loisirs: s'amuser, partager

- Requalifier le site
- Réaménager les plages
- Offrir des activités ludiques et de loisirs
- Améliorer la qualité des eaux de baignade...





Extension de la Halle des Alexis

- Nouvelle salle réservée pour la gymnastique au sol
- Accessibilité du site et des équipements
- Accueils diversifiés



SPORT ET LOISIRS

◆ en réflexion ◆

Construction d'un Boulodrome (16 à 20 terrains couverts), à l'Est du territoire

Construction d'une Maison de la danse



Vivre ensemble

Proximité, solidarité, épanouissement
pour un territoire à partager

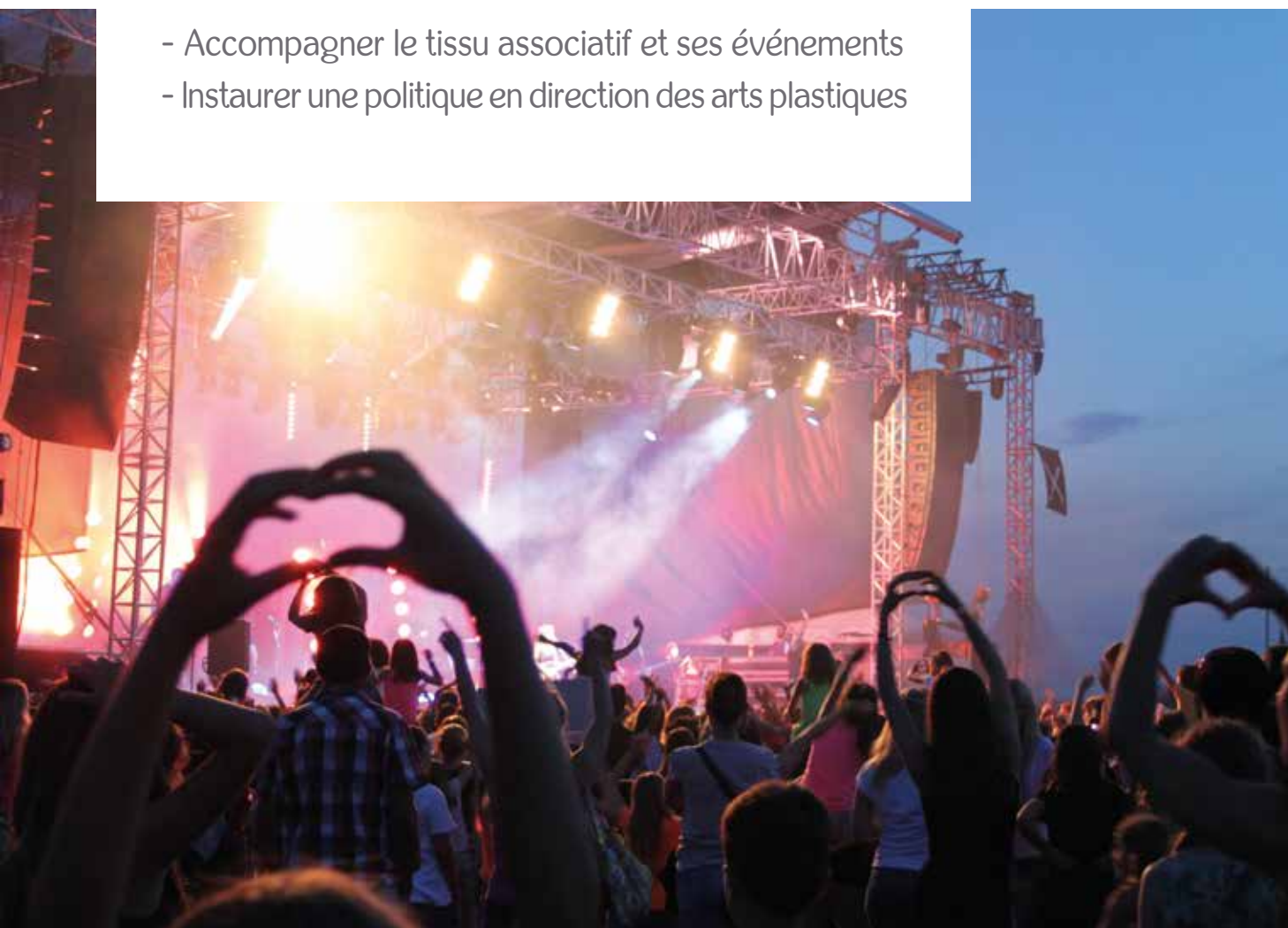


■ CULTURE

Accompagner & soutenir

MONTÉLIMAR AGGLO FESTIVAL
HAUT LES MÔMES - DE L'ÉCRIT À L'ÉCRAN
CAFÉS LITTÉRAIRES - ZIE FESTIVAL
LE FENOUILLET

- Accompagner le tissu associatif et ses événements
- Instaurer une politique en direction des arts plastiques





⌘ à suivre aussi...

- ▶ Faire vivre le conservatoire récemment modernisé
- ▶ Poursuivre les missions de la médiathèque
- ▶ Optimiser l'harmonisation des rythmes scolaires

Rénovation

SALLE DES TEMPLIERS



Tribune de la majorité

Le projet de territoire qui a été élaboré et que nous présentons aujourd'hui est le fruit d'un travail collectif entre élus.

Pour bâtir ce projet, le choix qui a été fait est celui de l'ambition, du développement et plus encore celui de l'innovation et de l'audace.

Une consultation extrêmement large a eu lieu, puisque l'ensemble des collectivités ont été visitées et mises en mesure d'exprimer leurs besoins, vos besoins.

Il nous a fallu procéder à des choix. Pour autant sachez que nous avons veillé à respecter un équilibre sur l'ensemble de notre agglomération.

Pour dessiner le maillage optimal du territoire vers lequel nous souhaiterions tendre et donner le tempo à notre développement, des priorités ont été retenues.

Il ressort de sa conception qu'il est un projet ambitieux, que nous pourrions qualifier de projet d'avenir.

Les investissements retenus, grands chantiers ou petits travaux ont tous pour finalité une amélioration conséquente de votre cadre de vie, et le développement de notre agglomération.

Global et transversal, ce projet se veut le

plus complet et ne laisse aucune des compétences détenues par Montélimar Agglomération, de côté.

Toutes ont été étudiées, et toutes feront l'objet d'évolutions et de perfectionnements.

D'importants investissements seront réalisés au fil des ans.

Et c'est avec un budget de 50 millions d'euros à investir sur le mandat que nous répondrons à l'ensemble de vos attentes.

Avec ce projet nous donnerons une nouvelle dimension à notre agglomération et une nouvelle dynamique pour notre bassin de vie.

Ce projet est la promesse d'activités et d'emplois pour nos entreprises.

L'investissement est le gage d'emplois à venir.

Pour le chapitre économique, qui est la priorité des élus de l'agglomération, et pour ne citer que quelques exemples des investissements que nous ferons: la construction de zones d'activités, espace propice pour l'accueil de nouvelles entreprises sur le territoire, la mise en place du laboratoire des énergies et l'extension de l'aérodrome.

La gare TGV, incarnera un des projets

phares de notre action.

Concernant l'aménagement du territoire, notre attention se portera autant sur les réseaux de transports que sur l'offre et la qualité des logements disponibles sur l'agglomération.

Pour l'assainissement un budget de 20 millions d'euros va être déployé pour couvrir et améliorer le service rendu à l'ensemble des habitants de Montélimar-Agglomération.

Parce que nous nous voulons résolument tournés vers demain, nous travaillerons pour le déploiement de la fibre optique.

La rénovation du théâtre dans le style d'un théâtre à l'italienne incarne notre volonté de renforcer nos atouts patrimoniaux qui contribuent au rayonnement du territoire.

Enfin, la petite enfance, l'enfance, la culture, le sport et la vie associative seront bien des domaines dans lesquels nous investiront massivement parce qu'ils vous touchent au quotidien, qu'ils composent le vivre ensemble qui nous est si cher.

Tous autant qu'ils sont ces projets constitueront les premières fondations pour notre avenir.

Tribune de l'opposition

Un projet de territoire pour quoi faire ?

> des investissements nécessaires et c'est bien pour l'assainissement, le périscolaire, la petite enfance.

> des ambitions trop mesurées pour le logement qui est une urgence

> une obstination maladroite à vouloir développer une offre commerciale pléthorique et à miser 5 million d'euros sur une gare au financement aléatoire.

Nous aurions préféré :

> plus de concertation

> un investissement sur le tourisme qui se fasse sur de l'héberge-

ment, des liaisons avec les centres d'intérêt voisins ou la création d'une cité de la découverte.

Nous déplorons une vision étriquée du territoire trop centrée sur une ville et son théâtre 8 millions d'euros

Nous espérons que le Schéma de cohérence territoriale, fruit d'une concertation large, fera vivre tout le potentiel des communes environnantes pour le plus grand bien de ses habitants.

Johann MATTI, Catherine COUTARD, Michèle EYBALIN, Régis QUANQUIN, Serge CHASTAN

Tribune de l'opposition

Lors du dernier conseil communautaire, nous avons voté contre le projet de territoire pour les 5 prochaines années.

Car, contrairement aux affirmations de Monsieur REYNIER, nous n'avons pas été invité à une «large concertation», et nous refusons tout impôt nouveau (la nouvelle taxe foncière).

Il est à noter que le vote s'est fait à main levée et que contrairement aux habitudes, Monsieur REYNIER a exigé que tout le monde

lève la main pour être sûr de l'engagement des élus. Ces derniers, ainsi piégés, devront alors s'expliquer avec leurs électeurs. Il est remarquable que le vote à bulletin secret n'ait pas été demandé pour plus de démocratie.

RBM.FN.MONTE LIMAR

Raphaël Rosello, Annette Biret, Alain Csikel

■ 1^{ÈRE} OFFRE DE GARDE PUBLIQUE DE LA DRÔME

Conforter l'offre de garde

- Optimiser les équipements
- Accueillir des enfants en situation de handicap
- Conserver la qualité de service aux familles
- Soutenir les micro-crèches privées



